

Informasjon fra styret oktober 2023

Sykkelskur

Sykkelskuret vårt er endelig klart til bruk! Koden til døra ble sendt i papirversjonen av dette brevet. Alle sykler må merkes med oppgang og leilighets-nummer, for eksempel 31B H0104. Sykler uten merking vil bli fjernet. Styret vil i løpet av høsten utarbeide og sende ut ordensregler for bruk av skuret.

Salg av tomt

Ved ekstraordinært årsmøte i august ble det vedtatt at styret kunne inngå en avtale om overdragelse av tomt i forbindelse med bygging av nye Stakkevollvegen. Denne avtalen er nå på plass. Videre vil styret være i kontakt med kommunen angående gjennomføring og flytting av eksisterende gjerde, redskapsbod og beplantning.

Avfall og søppelkasser

Husk å kaste én og én pose i søppelsjakten, slik at posene ikke setter seg fast. Sett ikke igjen søppel eller annet avfall på fellesarealene, eller ute ved søppelsjakten. Det skal heller ikke oppbevares eiendeler i garasjelegget, utenfor bodene deres.

Ordensregler

Vi har både vedtekter og ordensregler som skal følges i vårt sameie. Dersom du ikke er kjent med disse, så ta en titt på: <http://www.alvigstranda.no>. Reglene er til for å sikre et godt naboskap. I tillegg til disse er det fint å melde i fra til naboene sine dersom man vet det blir litt bråk for eksempel om du skal ha selskap eller pusse opp. Heng en lapp på tavla eller legg i postkassa til dine naboer. Dersom du plages av støy fra naboen, ring på og si ifra på en ordentlig måte. Ofte er ikke vedkommende klar over at støyet er til sjenanse.

Min side Bonord

Alvigstranda boligsameie bruker Bonord og deres nettportal blant annet til å innkreve felleskostnader. Ved å logge deg inn på <https://bonord.bbl.no/minside/> kan du få oversikt over hva som inngår i dine felleskostnader, felles forsikring og kontaktinfo til styret. På «min side» kan du også registrere om du leier ut din leilighet og til hvem.

Fellesarealer

Det er ikke tillatt å oppbevare eiendeler i fellesgangene. Det er heller ikke tillatt med matter og annen pynt på gulvet i fellesarealene. Dette er fordi fellesgangene er rømningsveier, og for at vaskefirmaet vårt skal komme til å få vasket skikkelig.

Husk også å melde i fra om det er noe som ikke fungerer som det skal i fellesområdene. Send mail til styret: alvigstranda@mittbonord.no.

Det er vårt felles ansvar å sørge for at vi bor i et ryddig og godt fungerende sameie. Ta derfor ansvar om du ser noe som trengs å gjøres, si ifra til styret dersom det ikke er mulig å ordne opp på egenhånd.

Alvigstranda.no

Sameiet har egne nettsider, hjelp oss å holde disse oppdatert ved å melde ifra til alvigstranda@mittbonord.no dersom du synes noe mangler eller er utdatert.

Styret

Ønsker du å være med i styret? Ta kontakt med valgkomiteen: Jarl-Stian Olsen tlf. 95741111 eller Josep Bløndal tlf. 41800269.

